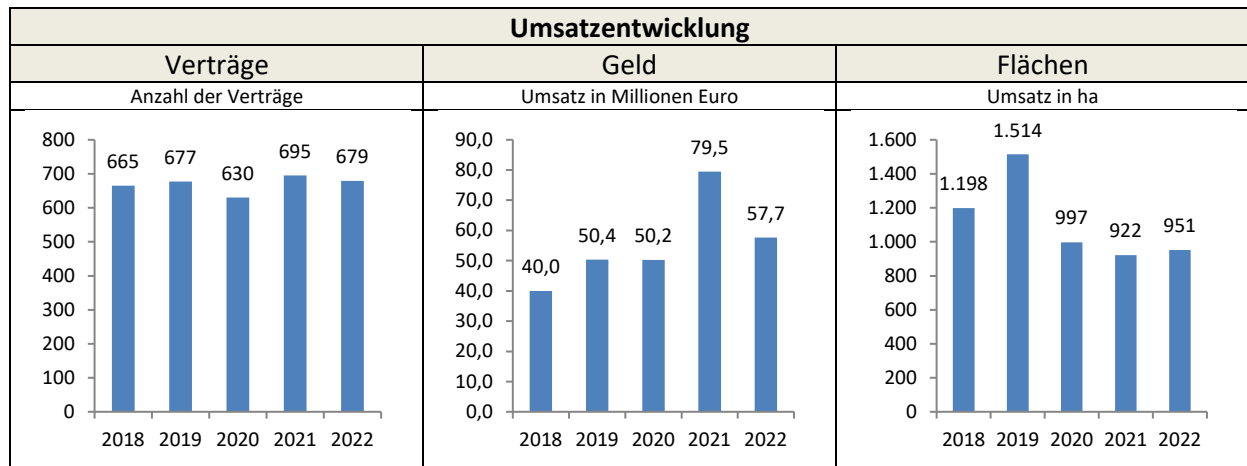


## Tendenzen des Prignitzer Grundstücksmarktes im ersten Halbjahr 2022



### Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,39 (1,36)	0,65 - 2,20
Grünland	0,90 (0,92)	0,65 - 1,20
Forsten (mit Aufwuchs)	0,65 (0,65)	0,13 - 1,34

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Städte	48 (45)	20 - 80
Dörfer	21 (18)	6 - 60

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m <sup>2</sup>
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	167.000 (154.000)	33.000 - 550.000	1.346 (1.208)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	117.000 (114.000)	22.000 - 300.000	1.126 (1.003)
Mehrfamilienhäuser	440.000 (337.000)	105.000 - 1.570.000	795 (722)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	92.000 (75.000)	33.000 - 180.000	1.671 (1.475)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 25.08.2022)

veröffentlicht unter: <https://www.gutachterausschuss-bb.de/>