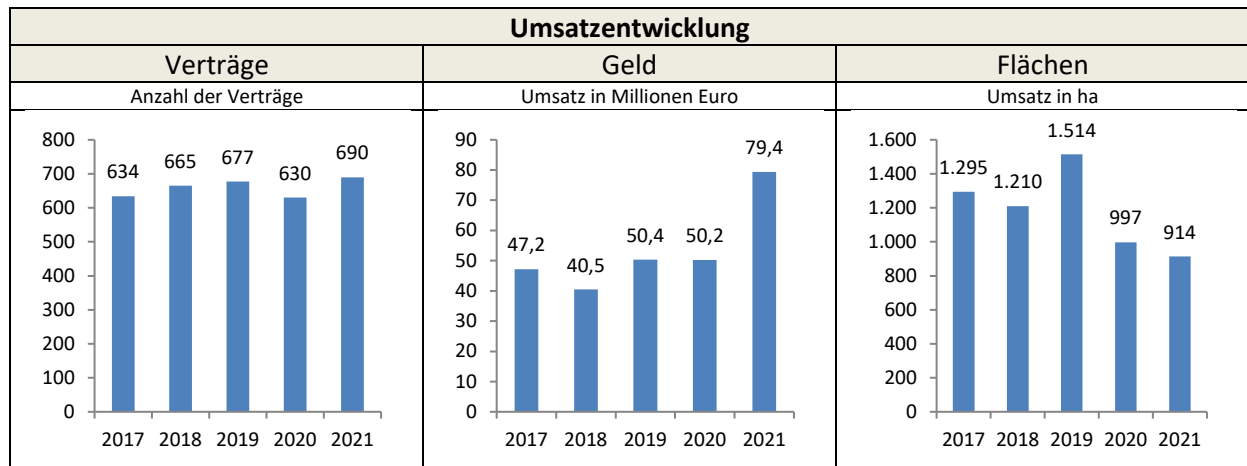


## Tendenzen des Prignitzer Grundstücksmarktes im ersten Halbjahr 2021



### Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Ackerland	1,37 (1,28)	0,68 – 2,21
Grünland	0,96 (0,85)	0,17 - 1,70
Forsten (mit Aufwuchs)	0,61 (0,65)	0,15 - 1,08

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
	Mittelwert	Spanne
Städte	40 (38)	23 - 77
Dörfer	18 (16)	7 - 27

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Kaufpreis in €		Ø Wohnflächenpreis in €/m <sup>2</sup>
	Mittelwert	Spanne	
Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	138.000 (118.000)	22.000 - 475.000	1.126 (926)
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	100.000 (91.000)	33.000 - 308.000	912 (837)
Mehrfamilienhäuser	368.000 (324.000)	50.000 – 1.500.000	719 (532)
Eigentumswohnungen (Weiterverkauf)	62.000 (59.000)	23.000 - 120.000	881 (865)

Die Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau.

(Stand 24.08.2021)

veröffentlicht unter: <https://www.gutachterausschuss-bb.de/>