



Landeshauptstadt Potsdam – Eine Stadt für Alle. Lebenswert. Lebendig. Innovativ.

Die brandenburgische Landeshauptstadt Potsdam ist eine der lebenswertesten, wachstumsstärksten und familienfreundlichsten Städte Deutschlands. Mit mehr als 180.000 Einwohnern ist Potsdam die größte Stadt im Land Brandenburg – und Potsdam wächst weiter. Mit dem Wachstum der Stadt wachsen auch die Aufgaben in der Verwaltung.

Die Landeshauptstadt Potsdam sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** für den Fachbereich Bauen, Denkmalschutz, Vermessung und Geoinformation zur **unbefristeten Anstellung in Vollzeit** eine/n

**Sachbearbeiter/-in (m/w/d) Kommunale Wertermittlung
Kennziffer 440.400.01**

Die Kommunale Bewertungsstelle im Fachbereich Kataster und Vermessung ist die unabhängige, hausinterne Sachverständige für alle städtischen Wertermittlungsaufgaben.

Ihre Aufgaben

- Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten im Auftrag städtischer Dienststellen
- fachliche Prüfung beigebrachter Wertgutachten
- Erarbeitung von Stellungnahmen zu Bewertungsangelegenheiten
- Kaufpreisprüfung und Ausgleichsbetragsermittlung in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsverfahren
- Auskünfte und Beratung städtischer Dienststellen zu Wertermittlungsfragen

Ihr Profil

- Ingenieur/-in (w/m/d) (Dipl.-Ing/FH oder Bachelor) der Fachrichtung Vermessungswesen, Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbarer Studienabschluss
- mehrjährige Erfahrungen in der Grundstückswertermittlung
- möglichst aktuelle Weiterbildungen zu Grundstücksbewertungen
- Fachkompetenz auf den Gebieten Grundstücksbewertung, Planungs-, Bau- und Bodenrecht
- Rechtskenntnisse auf den Gebieten ImmoWertV, Sachwert-RL, Ertragswert-RL, Vergleichswert-RL, BauGB und BGB
- Kommunikations- und Kooperationskompetenz
- Urteils- und Entscheidungsfähigkeit

Unser Angebot

- eine faire tarifliche Vergütung nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes bis zur Entgeltgruppe **11 TVöD (VKA)**
- eine bessere Work-Life-Balance durch flexible & moderne Arbeitszeitregelungen
- zusätzlich eine leistungsorientierte Bezahlung sowie Jahressonderzahlung
- ein strukturiertes Einarbeitungsmanagement
- 30 Tage Erholungsurlaub im Jahr sowie am 24.12. & 31.12. bezahlt frei
- familiäres & attraktives Arbeitsumfeld
- kostenloses VBB-Firmenticket für den Tarifbereich Potsdam AB

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wenn Sie sich mit Ihren Erfahrungen, Ihrer Kompetenz und Ihrem Engagement für unsere Landeshauptstadt Potsdam einbringen wollen, dann senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Motivationsschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Zeugniskopien usw.) bis zum **08.10.2020** unter Angabe der o.g. Kennziffer an die

Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Personal und Organisation,
Friedrich-Ebert-Str. 79/81, 14469 Potsdam.

Die Beschäftigung in Teilzeit ist unter Berücksichtigung dienstlicher Erfordernisse grundsätzlich möglich. Die LHP fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen für jedes Geschlecht geeignet. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Potsdam als weltoffene Stadt hat ein Interesse an Bewerbungen von Menschen mit interkultureller Kompetenz.

Wir informieren Sie hiermit, dass wir Ihre personenbezogenen Daten zur Durchführung des Auswahlverfahrens verarbeiten und speichern. Dies erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1b, Art. 88 DSGVO i. V. m. § 26 BbgDSG. Aus Kostengründen werden eingereichte Bewerbungsunterlagen nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beigelegt ist. Die Rücksendung erfolgt in diesem Fall 3 Monate nach Abschluss des Verfahrens. Alle anderen Bewerbungsunterlagen werden unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet.