

## **Gutachterausschuss des Landkreises Märkisch-Oderland:**

Der Gutachterausschuss Märkisch-Oderland hat in seiner Sitzung am 20.01.2012 zum Stichtag 01.01.2012 für den gesamten Landkreis neue Bodenrichtwerte beschlossen.

Schriftliche und mündliche Auskünfte können ab sofort bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses eingeholt werden.

Zur 20. Bodenrichtwertsitzung am 20. Januar 2012 gab es folgende Ergebnisse:

**Ergebnis:**     299 Bodenrichtwerte beschlossen (+8)  
                  32 Bodenrichtwerte erhöht  
                  15 Bodenrichtwerte gesenkt  
                  252 Bodenrichtwerte unverändert

**Fazit:**

- leichte Erhöhung für gute Lagen im Berliner Umland
- überwiegend bewegen sich die Baulandpreise seitwärts
- im ländlichen Raum geringes Marktgeschehen für Bauland
- starker Preisanstieg bei Flächen der Landwirtschaft, moderater Anstieg bei Forsten bei nachgebendem Angebot