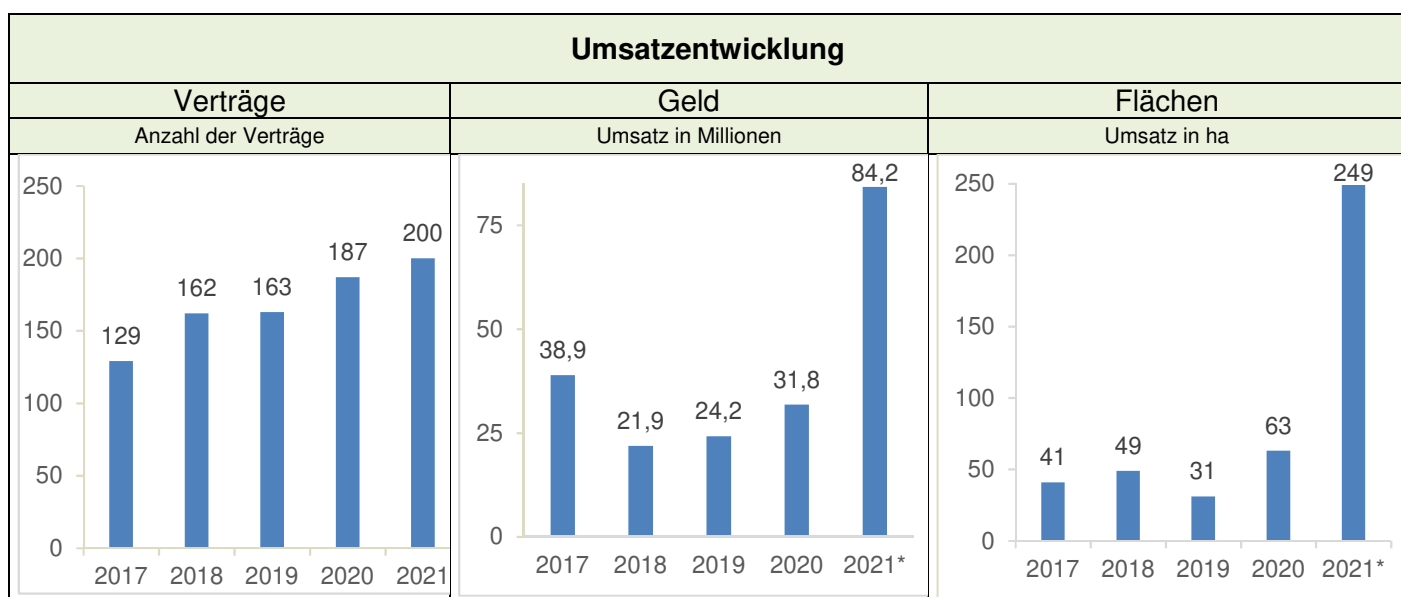


## Umsatzzahlen/Statistik 1. Halbjahr 2021 für die Stadt Frankfurt (Oder)



\* herausragende Einzelobjekte, keine Aussage zum Trend

ausgewählte Teilmärkte	Anzahl der Verträge	Geldumsatz	Flächenumsatz
Unbebaute Grundstücke	29	1,6 Mio €	88 ha
Bebaute Grundstücke	69	68,2 Mio €* 13,0 Mio €	233 ha
Wohnungs- und Teileigentum	75		

\* herausragende Einzelobjekte, keine Aussage zum Trend

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

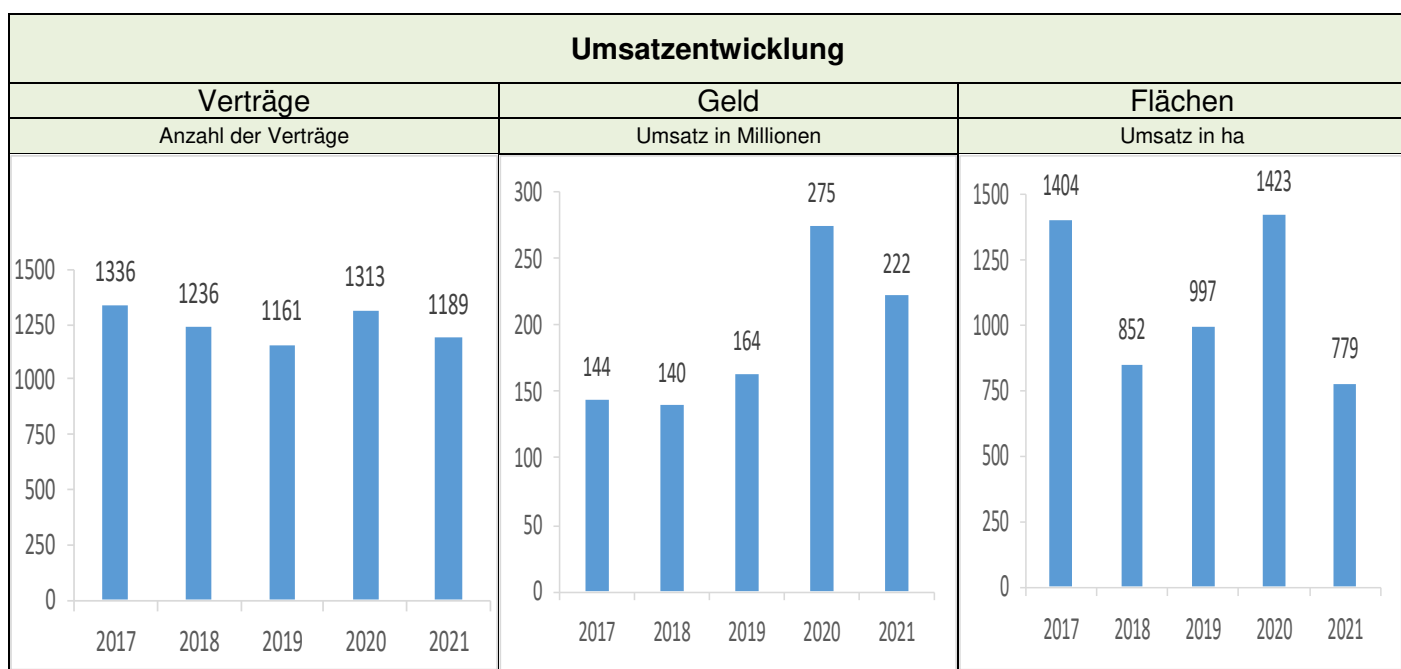
Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Median	Spanne
weiterer Metropolenraum	8 (22)	58 (64)	37 – 71

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

### Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	16	231.000	35.000 – 375.000
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	11	220.000	100.000 – 350.000
Mehrfamilienhäuser	16	668.000	200.000 – 1.600.000
Wohneigentum (Erstverkauf)	29	209.000	129.000 – 585.000
Wohneigentum (Weiterverkauf)	38	121.000	50.000 – 290.000

## Umsatzzahlen/Statistik 1. Halbjahr 2021 für den Landkreis Oder-Spree



### Land- und Forstwirtschaftliche Grundstücke

Nutzungsart	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Median	Spanne
Acker	22 ( 34)	0,89 (0,72)	0,16 – 1,62
Grünland	18 (13)	0,62 (0,55)	0,21 – 1,85
Forsten	11 (27)	0,66 (0,50)	0,25 – 1,74

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

### Bauland für den individuellen Wohnungsbau

Lage	Anzahl	Kaufpreis in €/m <sup>2</sup>	
		Median	Spanne
weiterer Metropolitanraum*	84 (142)	67 (57)	13 - 240
Berliner Umland	18 (21)	332 (216)	140 - 448

(Klammerwerte zeigen das Vorjahresniveau)

\* ohne Bad Saarow

## Bebaute Grundstücke / Wohneigentum

### Berliner Umland

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	58	464.000	165.000 – 1.290.000
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	8	187.000	143.000 – 365.000
Wohneigentum (Erstverkauf)	7	437.000	277.000 – 542.000
Wohneigentum (Weiterverkauf)	31	148.000	71.000 – 379.000

### Weiterer Metropolitanraum

Gebäudetyp	Anzahl	Kaufpreis in €	
		Median	Spanne
Ein- und Zweifamilienhäuser	176	221.000	21.000 – 975.000
Reihenhäuser und Doppelhaushälften	4	193.000	145.000 – 360.000
Mehrfamilienhäuser	10	362.000	210.000 – 1.100.000
Wohneigentum (Erstverkauf)	40	202.000	221.000 – 610.000
Wohneigentum (Weiterverkauf)	42	135.000	44.000 – 377.000

03.09.2021